



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ  
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007  
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915  
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

**ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ОСТ-СТРОЙ»  
ИНН 3906123261**

236023, г. Калининград,  
ул. Маршала Борзова, дом 93,  
корпус Б, кабинет 2

**РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

24 октября 2019 года

№ 39-RU39518000-390-2019

**Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию  
Калининградской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

|   |  |  |
|---|--|--|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства   | V  |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией   | Многоквартирный жилой дом №6   |
|   | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы  | Общество с ограниченной ответственностью «АЛЕКСЛАУТ»                   |
|   | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | от 30 августа 2019 года<br>№ 39-2-1-2-000009-2019<br>от 16.10.2019 №28 |
| 3 | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства  | 39:17:010040:387   |
|   | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства  | 39:17:010040   |

|     |   |   |  |
|-----|---|---|--|
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка   | от 25 января 2019 года<br>№ RU39518101-094-2019/А, выдан<br>Агентством по архитектуре,<br>градостроению и перспективному<br>развитию Калининградской области  |  |
| 3.2 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | ООО «НИМБ-ПРОЕКТ»,<br>2018 год, шифр 1518-15-06   |  |
| 4   | Краткие проектные характеристики: площадь участка – 3352,0 кв. м  |   |  |
|     | Общая площадь   | 4129,98 кв. м   | Площадь застройки 637,68 кв. м             |
|     | Строительный объем  | 15200,99 куб. м   | в том числе подземной части 1695,91 куб. м |
|     | Количество этажей   | 8 эт.   | в том числе подземных 1 эт.                |
|     | Иные показатели:  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- общая площадь жилых помещений (с учётом балконов и лоджий), кв. м – 3028,99;</li> <li>- общая площадь нежилых помещений, кв. м – 1059,81, в том числе:</li> <li>- площадь общего имущества в многоквартирном доме, кв. м – 1059,81;</li> <li>- количество / общая площадь квартир, шт./ кв. м – 90/2894,04, в том числе: однокомнатных, шт./ кв. м – 76/2202,16;</li> <li>двухкомнатных, шт./ кв. м – 14/691,88;</li> <li>- количество секций, шт. – 1;</li> <li>- количество лифтов, шт. – 1;</li> <li>- общая площадь жилых помещений (за исключением балконов и лоджий), кв. м – 2801,95</li> </ul> |  |
| 5   | Адрес (местоположение) объекта:   | Калининградская область, Светлогорский район, г. Светлогорск, ул. Яблонева  |  |

Срок действия настоящего разрешения – до 24 октября 2024 года в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства» (шифр 1518-15-06-ПОС)

**Руководитель Агентства**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



**Н.В. Васюкова**

(расшифровка подписи)

24 октября 2019 года

м.п.